

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu ogrzewania lokalu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : 64-920 Piła - ul. Roosevelta 52/19  
INWESTOR : Gmina Piła-Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile  
ADRES INWESTORA : 64-920 Piła - ul. Dąbrowskiego 8  
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Więsek

DATA OPRACOWANIA : 13.04.2026

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.04.2026



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Roboty instalacyjne</b>			
1	KSNR 8 d.1 0128-05	Demontaż kompletnego urządzenia do podgrzewania wody (bojlera)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 0-35 d.1 0201-05 z.o. 2.4.9.2. 9901-01	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 22x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
		(1,5+2,16)*2	m	7,32	
				RAZEM	7,32
3	KNR 0-35 d.1 0201-04 z.o. 2.4.9.2. 9901-01	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 18x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
		(2,16+3,77+3,09+1,6)*2	m	21,24	
				RAZEM	21,24
4	KNR 0-35 d.1 0201-03 z.o. 2.4.9.2. 9901-01	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
		(0,9+3,28+2,16+3,09)*2	m	18,86	
				RAZEM	18,86
5	KNR 0-35 d.1 0101-03	Rurociągi miedziane o śr. zewn i gr. ścianki 15x1 mm na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych - Ciepła i zimna woda)	m		
		(1,7+1,75+2,16)*2	m	11,22	
				RAZEM	11,22
6	KNR-W 2-15 d.1 0412-02	Zawory grzejnikowe o średnicy nominalnej 15mm - Zespół podłączeniowy do grzejnika dolnozasilanego dn15mm	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
7	KNR 2-15 d.1 0415-05	Zawór odpowietrzający o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
8	KNR 0-35 d.1 0209-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 600 mm i dł. 1200 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
9	KNR 0-35 d.1 0209-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 600 mm i dł. 800 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
10	KNR 4 d.1 0425-02	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm - 700W	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
11	KNR INSTAL d.1 0309-07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
12	KNR INSTAL d.1 0111-02	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
13	KNR INSTAL d.1 0111-01	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
14	KNR 4-01 d.1 0333 - 09	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
15	KSNR 4 0309 d.1 - 05	Grzejniki gazowe o obciążeniu 20000 kcal/h - Kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania.	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
16	KNR 7-08 d.1 0301-02	Układy sterowania - bezprzewodowy regulator temperatury (radiowy)	ukl.		
		1	ukl.	1,00	
				RAZEM	1,00
17	KNR 7-08 d.1 0102-01 ANALOGIA	Miejskowy układ do pomiaru tlenu węgla- bezprzewodowy elektrochemiczny bateryjny czujnik tlenu węgla 85 dB	szt		
		3	szt	3,00	



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,00
18	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegiel o grub. 1 ceg.w mieszkaniu	szt		
d.1	0323 - 03		szt	3,00	
		3		RAZEM	3,00
19	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0115-01		szt.	4,00	
		4		RAZEM	4,00
20	KNR INSTAL	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
d.1	0201-05		m	4,00	
		4		RAZEM	4,00
21	KNR 2-15	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
d.1	0310-02		szt.	2,00	
		2		RAZEM	2,00
22	KNR 4-01	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegiel	szt.		
d.1	0322-02		szt.	1,00	
		1		RAZEM	1,00
23	KNR 4	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
d.1	0406-01		urząd.	5,00	
		5		RAZEM	5,00
24	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - 1 szt.	m <sup>3</sup>		
d.1	1011-02		m <sup>3</sup>	0,90	
		0,9*1		RAZEM	0,90
25	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit	m <sup>2</sup>		
d.1	1112-03		m <sup>2</sup>	1,44	
		1,2*1,2*1		RAZEM	1,44
26	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.1	0802-02		m <sup>2</sup>	3,20	
		3,20*1		RAZEM	3,20
27	KNR 2-02	Posadzki z deszczulek - cokół	m		
d.1	1111-06		m	2,40	
		1,2+1,2*1		RAZEM	2,40
28	NNRKNB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-02		m <sup>2</sup>	3,20	
		3,2*1		RAZEM	3,20
29	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
d.1	2009-02		m <sup>2</sup>	3,20	
		3,2*1		RAZEM	3,20
30	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1	1204-02		m <sup>2</sup>	3,20	
		3,2*1		RAZEM	3,20
31	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0109-09		m <sup>3</sup>	0,90	
		0,9*1		RAZEM	0,90
32	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0109-10		m <sup>3</sup>	0,90	
		0,9		RAZEM	0,90
				RAZEM	2,70
33	KNR 2-15	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
d.1	0305-01		lokal.	1,00	
		1		RAZEM	1,00
34	KNR INSTAL	ANALOGIA - Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji - SERWISANT uruchomienie kotła wraz z dojazdem	urząd.		
d.1	0307-04		urząd.	1,00	
	ANALOGIA	1		RAZEM	1,00
35	KSNR 4	Rurociągi z PCW o śr. 32 mm łączone metodą wciskową - odprowadzenie kondensatu	m		
d.1	0205-01		m	5,04	
		3,44+1,6		RAZEM	5,04



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
36 d.2	KSNR 5 0404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z przewodem YDYp 3x2,5mm 2	wyp. wyp.	2,00	
				RAZEM	2,00
37 d.2	KNR-W 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 16	m m	16,00	
				RAZEM	16,00
38 d.2	KNR-W 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm poz.37	m m	16,00	
				RAZEM	16,00
39 d.2	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - bieg. 25A/30mA 1	szt szt	1,00	
				RAZEM	1,00
40 d.2	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bieg. B-10 - 16A 1	szt szt	1,00	
				RAZEM	1,00
41 d.2	KNR-W 9 0201-03	Wymiana obudów o powierzchni do 0.5 m2 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>3</b>		<b>Montaż wkładu kominowego</b>			
42 d.3	KNR 4-01 0310-03- Analogia	Przemuirowanie przewodów kominowych - wykucie otworów 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
43 d.3	KNR-W 2-17 0113-02 - Analogia	ANALOGIA-Przewody powietrzno-spalinowe do kotłów z zamkniętą komorą spalania systemowe 80 mm/120mm 9	m m	9,00	
				RAZEM	9,00
44 d.3	KNR 4-01 0310-04-Ana- logia	Przemuirowanie przewodów kominowych - zamuirowanie otworów 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
45 d.3	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłozach z cegly,pustaków ceram.,betonu na ścianach 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
46 d.3	cennik usług	Odbiór kominiarski 1	szt szt	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>4</b>		<b>Projekt</b>			
47 d.4		Projekt rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej wraz z uzgodnieniami 1	szt szt	1,00	
				RAZEM	1,00